

COMUNE DI ACI CASTELLO

Libero Consorzio di Catania

V^A COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE Urbanistica – Edilizia Priv. - Territorio – Demanio

VERBALE N° 17 DEL 06.10.2017

Convocazione Prot. n.0035363 del 28.09.2017

L'anno duemiladiciassette il giorno sei del mese di ottobre alle ore 08:30 in primo appello e alle ore 09:00 in secondo appello presso la sede Comunale di Aci Castello Via Dante, 28 si è convocata la V^A Commissione Consiliare Permanente "Urbanistica-Edilizia Priv.-Territorio-Demanio" per trattare il seguente O.d.G.:

1. Discussione ed eventuale elaborazione per atto di indirizzo interventi di rimozione e riqualificazione area ex concessione demaniale Lido Aci Castello a seguito sopralluogo già effettuato dalla V^A C.C.P.
2. Esame realizzazione collegamento stradale tra via Firenze e via Rimini propedeutico ad atto d'indirizzo per risoluzione problematiche stradali Cannizzaro.
3. Varie ed eventuali.
4. Lettura e approvazione verbali precedenti.

Si da atto che alle ore 08:30 sono presenti i Sigg.ri Consiglieri :

| | | |
|-------------------------|-----------------|----------|
| Patanè Gisella | Presidente | presente |
| Guarnera Antonio | Vice Presidente | assente |
| Cali Marco | Componente | assente |
| Conti Mario | Componente | assente |
| Tosto Salvatore | Componente | assente |

Si da atto che alle ore 09:00 sono presenti i sgg. Consiglieri:

| | | |
|-----------------------------|-----------------|--------------------------|
| Patanè Gisella | Presidente | presente |
| Guarnera Antonio | Vice Presidente | presente |
| Cali Marco | Componente | assente |
| Conti Mario | Componente | assente |
| Tosto Salvatore | Componente | presente entra ore 09:16 |
| Marino Maurizio sost. Conti | Componente | presente |

Presiede la seduta il consigliere Patanè Gisella.

Svolge la funzione di segretario il Dr. A Quattrocchi.

La seduta è pubblica e videoregistrata.

Alle ore 09:00 il Presidente, constatata la presenza del numero legale, apre la seduta.

Si apre il 1° punto all'o.d.g..

Il Presidente contattato, telefonicamente, il funzionario Arch. A. Marano convocato per la seduta odierna, lo stesso riferisce di non poter essere presente in commissione perchè bloccato in ufficio con l'Ass.re I. Carbone.

Il consigliere Guarnera chiede, a tal proposito, di chiamare, urgentemente, il Segretario Comunale in ordine alla necessità della presenza dei funzionari convocati in modo concordato, ampiamente, prima della seduta (convocazione del 28.09.2017).

Alle ore 09:09 si sospende la seduta per contattare il Segretario Generale.

Alle ore 09:16 si riapre la seduta: sono presenti i consiglieri Patanè, Guarnera, Marino e Tosto.

I commissari, avendo conferito con il Segretario Generale, parrebbe che vi sia la scadenza di presentazione di un progetto, parrebbe lunedì.

La commissione resta in attesa della nota annunciata, telefonicamente, del funzionario, nonché dell'invio di un sostituto.

Il Presidente fa presente ai commissari che con nota prot.0024380 del 28.06.2017 il responsabile dell'area VI[^] arch. Marano ritirava la proposta di delibera n.65 del 31.05.2017 avente oggetto "Adozione del piano stralci generali per la collocazione degli impianti pubblicitari per attività istituzionali" così come aveva già preannunciato lo stesso funzionario il 23.08.2017.

Il Presidente G. Patanè comunica che con nota prot.0034350 del 21.09.2017 chiedeva all'Ufficio di Presidenza lo stato dell'iter della proposta deliberativa della V[^] CCP (si allega fotocopia). Con nota prot.0035765 del 02.10.2017 l'Ufficio di Presidenza rispondeva alla nota su indicata (si allega documentazione trasmessa).

Il Presidente ribadisce l'importanza della presenza del funzionario.

La commissione ha già esitato la proposta del regolamento dell'area comunale del porto di Aci Castello che è in attesa che venga istruita la proposta di delibera da parte del funzionario.

Alle ore 09:44 entra il funzionario arch. P. D'Agata.

Il consigliere Guarnera, in riferimento al 1° punto all'o.d.g. chiede notizie sul PUDM in riferimento all'area dell'ex Lido Aci Castello.

L'arch. risponde che il PUDM non è ancora pronto e che la messa in sicurezza dell'area prescinde dal PUDM. Il consigliere Guarnera riferisce che l'interesse della commissione attiene a eventuali previsioni dell'area ai fini della corretta impostazione dell'atto d'indirizzo.

Il consigliere Tosto chiede di formalizzare le richieste fatte all'architetto D'Agata.

Il consigliere Guarnera chiede al Presidente la parola e fa la proposta di dare mandato al segretario verbalizzante di riprendere il verbale da cui risulta il sopralluogo effettuato nell'area di cui trattasi ed eventuali verbali successivi, predisponendo esso stesso bozza d'atto d'indirizzo ai fini della riqualificazione dell'area di cui al punto 1 all'o.d.g. da sottoporre alla votazione finale della commissione.

Si passa alla votazione:

Favorevoli: Patanè, Guarnera e Marino.

Contrari: Tosto.

Il consigliere è contrario perchè non ritiene che sia concluso il punto.

Alle ore 10:07 esce il consigliere Tosto.

Si apre il 2° punto all'o.d.g..

La commissione chiede notizie all'arch. circa il punto in oggetto.

L'architetto D'Agata risponde che in merito al tracciato esposto dalla commissione, lo stesso non è conforme al P.R.G. perchè taglia un'area a destinazione alberghiera, un'area a destinazione C1; esiste già un raccordo previsto sul P.R.G..La parte adiacente alla zona C1 potrebbe essere realizzata come opera di urbanizzazione primaria da chi sta lottizzando l'area; quindi alternativamente si può imporre la realizzazione di tratti di strada a scomputo degli oneri di urbanizzazione o con procedura di esproprio per pubblica utilità.

La commissione ritiene, all'unanimità dei presenti, l'approfondimento delle previsioni del P.R.G. delle eventuali osservazioni e deduzioni in ordine all'area in oggetto, nonché eventuali interventi presentati da privati per quell'area al fine di elaborare apposito atto d'indirizzo per la realizzazione di quanto previsto per la chiusura dell'anello stradale di Cannizzaro.

Pertanto il Presidente comunica che richiederà tutta la documentazione necessaria per approfondire quanto riferito dall'architetto D'Agata per poi riconvocare, di conseguenza, il funzionario.

La commissione ringrazia l'Architetto D'Agata che alle ore 10:26 abbandona la seduta.

Si passa al 4° punto all'o.d.g..

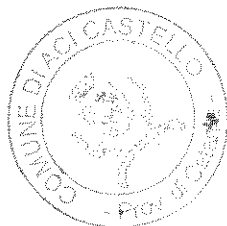
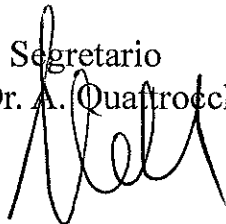
Si legge, integralmente, il verbale n.15 del 23.08.2017 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Si legge, integralmente, il verbale n.14 del 04.08.2017 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Si legge, integralmente, il verbale n.16 del 21.09.2017 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Alle ore 10:43 la commissione decide di chiudere i lavori.

Il Segretario
Dr. A. Quattrocchi



Il Presidente di commissione

Cons. Patané Gissella
